

Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 13
Date de convocation : 18/09/2020
Date affichage :

Séance du 30 septembre 2020
Sous la présidence de M. Vincent NOE

Etaient présents les conseillers :

Mmes et MM. ALBRECHT Alain, GILGER Rebecca, NOACCO Damien, CAMELOT Claire-Hélène, CROLET Céline, ESCHBACH Patrick FAHRNER Stéphane, HUBER Myriam, OTTMANN Evelyne, RIHN Matthieu, STOLL Michel, WEYHAUPT Loïc

Absents excusés :

DOLLINGER Claude, JACINTE Matthieu

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le Procès-Verbal du 27/08/2020.

1) Vente de la maison 2 impasse des Sources :

M. le Maire informe le Conseil Municipal que M. Julien DOLLINGER domicilié 5 sentier du Moulin à 67520 KUTTOLSHEIM, a présenté à la commune une proposition d'acquisition de l'ancienne maison BAEHREL, située 2 impasse des Sources à 67520 KUTTOLSHEIM.

La parcelle concernée par la transaction est cadastrée comme suit :

- 1) **Section 2 parcelle 1/71 d'une superficie de 7,75 ares**, selon du procès-verbal d'arpentage du géomètre CARBIENER en date du 24/09/2020,

Après délibération, le Conseil Municipal décide à l'unanimité des membres présents d'approuver la proposition de M. le Maire :

- 1) De vendre la parcelle avec la maison BAEHREL cité ci-dessus à Julien DOLLINGER domicilié 5 sentier du Moulin à KUTTOLSHEIM.
- 2) De fixer le prix de vente de la parcelle cité ci-dessus à 134 000 € (cent trente-quatre mille euros).
- 3) De laisser les honoraires du Notaire à la charge de l'acquéreur,
- 4) D'autoriser M. le Maire à signer tous les actes et documents concernant ce dossier

2) Vente de la parcelle 2 impasse des Sources :

M. le Maire explique aux conseillers que la parcelle section 2 n°114, au 2 impasse des Sources a été divisée en 3 parties. Il informe les conseillers municipaux que Mme WOESSNER Colette domiciliée 1 impasse des Sources – 67520 KUTTOLSHEIM souhaite acheter la parcelle jouxtant son terrain, nouvellement cadastrée section 2 n°2/71 de 0,36 ares suite au procès-verbal d'arpentage du géomètre CARBIENER en date du 24/09/2020.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents, le Conseil Municipal :

- 2) Décide de vendre la parcelle cadastrée section 2 parcelle n°1/114 de 0,37 ares, issue du procès-verbal d'arpentage du géomètre CARBIENER en date du 24/09/2020,
- 3) De fixer le prix de vente de la parcelle à 5 500 € (cinq mille cinq-cent euros)
- 4) De procéder à la vente de la parcelle par acte administratif
- 5) Autorise le Maire à signer les documents relatifs à cette vente

3) Fixation de nouveaux tarifs pour la salle « La Source » :

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, le conseil municipal décide de fixer les tarifs de location de la salle polyvalente « La Source » pour toutes réservations faites **à partir du 01/10/2020** comme suit :

Type de manifestation	Habitant Kuttolsheim	Communauté de Communes du Kochersberg et de l'Ackerland	Extérieur
Fête de famille : Mariage, Baptême, communion, anniversaire	400 €	600 €	1 500 €
Décès	100 €	100 €	
Autres manifestations à but lucratif	1 000 €	1 500 €	
Caution	2 000 €		
Forfait ménage non fait	300 €		

4) Tarif de location de la salle pour un séminaire d'entreprise :

Le groupe OCI, prestataire de services informatiques et digitaux, basé à Mundolsheim, a fait une demande de location de la salle « La Source » allant **du 2 au 6 novembre 2020** (5 jours) **de 9h00 à 17h00**, pour **une semaine de formation**.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents, décide de fixer le tarif de location de la salle polyvalente « La Source » **du 2 au 6 novembre 2020**, par le groupe OCI à **700 € pour la location, charges d'électricité, d'eau et de gaz comprises**.

5) Modification de la durée hebdomadaire de service d'une ATSEM :

Annulation du point n°5 de l'ordre du jour

6) Don de soutien à l'association Espoir Vert :

Le conseil municipal à l'unanimité des membres présents souhaite reporter ce point à l'ordre du jour, lors d'une prochaine réunion

7) Acceptation chèque :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents, décide d'accepter :

- ✓ Le chèque n°6266869 d'un montant de 1 067,00 €, émis par GROUPAMA, correspondant à un préjudice matériel dû au vol des luminaires extérieurs de la salle « La Source ».

8) Devis divers :

M. le Maire informe les conseillers qu'il a fait réaliser plusieurs devis pour l'aménagement autour de la salle « La Source » et la mise en place de nouveaux panneaux de signalisation dans l'ensemble du village.

- Devis EPSL d'un montant de 1 680 € TTC pour la mise en place de 2 agrès pour enfants
- Devis APRICO d'un montant de 1 593,48 € TTC pour la mise en place de 6 distributeurs de sacs d'hygiène canine
- Devis EG Signalisation d'un montant de 2 426,26 € TTC
- Devis GHM d'un montant de 2 988,00 € TTC pour l'achat de poubelle et poubelle de tri

Après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents, le conseil municipal autorise le Maire à signer l'ensemble des devis cités ci-dessus.

9) Divers :

- M le Maire fait un point sur le remplacement de Vinciane ZIMMERMANN, secrétaire de mairie qui part en congé de maternité. Elle sera remplacée par Estelle WEBER du 01/10/2020 au 05/03/2021.

- Achat d'une camionnette communale Renault MASTER, L1H1 pour un montant de 16 206,76 € TTC. M. le Maire informe que la commune va faire floquer la camionnette avec le blason du village.

- M. le Maire informe que M. BOCK Philippe souhaite installer une Pizza box dans le village. Il propose de l'implanter dans l'ancien arrêt de bus en descendant de Wintzenheim-Kochersberg ou dans la laiterie place du corps de garde.

- Il est proposé de faire un inventaire des champs concernés par la bande de limite d'épandage. Afin d'éviter un épandage à moins de 5m des habitations.

- L'Iriseraie de Kuttolsheim a fait don de 80 rhizomes d'Iris à la commune qui ont été plantés dans l'ensemble du village. Elle propose également de donner un nom relatif à la commune à une variété d'iris.

**Le Maire,
Vincent NOE**

**ORDRE DU JOUR
MERCREDI 30 SEPTEMBRE 2020**

- 1) Vente de la maison 2 impasse des Sources
- 2) Vente de la parcelle 2 impasse des Sources
- 3) Fixation de nouveaux tarifs pour la salle « La Source »
- 4) Tarif de location de la salle pour un séminaire d'entreprise
- 5) Modification de la durée hebdomadaire de service d'une ATSEM
(point n°5 annulé)
- 6) Don de soutien de l'association Espoir vert (point n°6 reporté lors
d'un prochain conseil municipal)
- 7) Acceptation chèque
- 8) Devis divers
- 9) Divers

ALBRECHT Alain		FAHRNER Stéphane	
GILGER Rébecca		HUBER Myriam	
NOACCO Damien		JACINTE Matthieu	<i>Absent excusé</i>
CAMELOT Claire-Hélène		OTTMANN Evelyne	
CROLET Céline		RIHN Matthieu	
DOLLINGER Claude	<i>Absent excusé</i>	STOLL Michel	
ESCHBACH Patrick		WEYHAUPT Loïc	